

NÚM 01/11

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CELEBRAT EN DATA 25 DE GENER DE 2011

A la seu de l'Ajuntament de Castellolí, en l'Avinguda de la Unió núm. 60, de Castellolí, el dia vint-i-cinc de gener de 2011, prèvia convocatòria realitzada en legal forma a tots els Regidors, es constitueix el Ple ordinari de l'Ajuntament de Castellolí, sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Jesús Brugués i Brugués i amb l'assistència dels Regidors Sr. Josep Centellas, Sr. Joel Jorba, Sr. Vicenç Jorba, Sr. Josep Jorba, Sr. F. Xavier Brugués, la Sra. Montserrat Costa.

Assistint hi ha Secretària que estén la present.

Constatada l'assistència dels Regidors descrita ut supra i l'existència del quòrum necessari, l'Alcalde obra la sessió quan són les vint hores i trenta minuts. Procedint-se per la Secretària a la lectura dels assumptes que componen l'ordre del dia, a fi de ser discutits en aquesta sessió.

PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Es dona lectura i es demana per part del Sr. Alcalde President si hi ha cap al·legació a l'acta de la sessió de data 2 de novembre de 2010, d'acord amb el que estableix l'art. 106.3 de la Llei municipal i de règim local, no es presenta cap i l'acta queda aprovada per unanimitat.

SEGON.- APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DEL PRESSUPOST EXERCICI 2011

Per part del grup municipal CiU es presenta la següent proposta:

"Elaborat per la Presidència el pressupost per a l'exercici del 2.011 així com la plantilla que comprèn els llocs de treball reservats a funcionaris i personal laboral.

Informat i trobat en la seva totalitat conformes amb els serveis que vénen a càrrec de la Corporació municipal, així com els recursos que s'estableixen per atendre'ls, al Ple de l'Ajuntament es proposen l'adopció dels següents acords:

PRIMER: APROVAR el pressupost per a l'exercici de 2.011, amb el resum següent:

<u>ESTAT D'INGRESSOS</u>	
A) Operacions corrents	
Capítol 1.- Impostos directes	156.700,00
Capítol 2.- Impostos indirectes	18.000,00
Capítol 3.- Taxes i altres ingressos	295.676,74
Capítol 4.- Transferències corrents	183.425,00
Capítol 5.- Ingressos patrimonials	225.459,00
Capítol 6.- Alienació d'inversions reals	
B) Operacions de Capital	
Capítol 7.- Transferències de capital	486.874,77
Capítol 8.- Actius financers	

Capítol 9.- Passius financers	57.690,50
Total del pressupost preventiu	1.423.826,01

ESTAT DE DESPESES	
A) Operacions corrents	
Capítol 1.- Despeses de personal	181.114,00
Capítol 2.- Despeses de béns corrents i de serveis	498.987,04
Capítol 3.- Despeses financeres	3.138,01
Capítol 4.- Transferències corrents	36.431,00
B) Operacions de Capital	
Capítol 6.- Inversions reals	651.520,00
Capítol 7.- Transferències de capital	3.700,00
Capítol 9.- Variació de passius financers	48.935,96
Total del pressupost preventiu	1.423.826,01

SEGON: Aprovar la plantilla de personal, amb el següent contingut

	Grup EBEP	PLACES	ESTAT	A extingir
<u>FUNCIONARIS</u>				
<u>I- HABILITACIÓ NACIONAL</u>				
Secretari/ària Interventor/a agrupació municipis	A1	1	V	
<u>II- D'ADMINISTRACIÓ GENERAL</u>				
Subescala administrativa	C1	1	-----	
<u>II- LABORALS: INDEFINITS</u>				
2.0.0 - Administrativa	C1	2	V	
2.0.1 - Auxiliar administrativa	C2	2	-----	2
2.0.2- Oficial 1a	C2	1	V	
2.1- Subaltern	AP	2	-----	1
<u>II- LABORALS: EVENTUALS</u>				
TEMPS PARCIAL:				
2.5- Dinamitzador cultural	C1	1	-----	

TERCER: exposar al públic el present expedient als efectes de possibles al·legacions o reclamacions durant un termini no inferior a quinze dies, manifestant que en el cas de que no es presenti cap reclamació, l'acord d'aprovació inicial serà elevat a definitiu sense necessitat d'adoptar un nou acord.

El Sr. Jesús Brugués fa una explicació de les modificacions més importants respecte a l'exercici 2010 i de la plantilla orgànica.

El Sr. Josep Jorba manifesta a la junta de portaveus es va informar que la modificació de la plantilla s'ha realitzat en base a un estudi de la Diputació de Barcelona i no es així, perquè aquest informe si que aconsella, entre d'altres, el canvi d'un subaltern a oficial de 1a, però en canvi no parla del canvi d'auxiliar a administrativa, sinó de marcar més les tasques de cada auxiliar.

El Sr. Jorba suggereix que aquest canvi de categoria laboral pot obeir a una estratègia electoral en any d'eleccions municipals.

El Sr. Vicenç Jorba respon que a partir de la recepció de l'informe de la Diputació s'han consultat altres assessors jurídics, gestions que han fet pràcticament inviable l'aprovació d'aquesta reforma en l'exercici 2010.

El Sr. Jesús Brugués afegeix que li sorprèn aquest suggeriment de raons electoralistes en aquesta proposta i que veu difícilment explicable, tota vegada que afecta a molt poques persones i alguna d'elles ni censada a Castellolí.

El Sr. Brugués també aclareix que en l'estudi de la Diputació queda clar que les feines que estan fent actualment les auxiliars corresponen més a la categoria d'administrativa i el que recomana l'estudi es que es passi de personal laboral a personal funcionari. L'equip de govern creu que es més necessari que es reconegui la categoria laboral que li correspon en lloc de passar a funcionaris amb la categoria d'auxiliars. En relació a l'augment de costos manifesta que l'increment que pugui haver no pujarà més del 3%.

La secretaria informa que consultarà si el fet de que la plaça de personal de neteja no consti en la plantilla, suposa alguna minoració de drets de la persona que l'ocuparia, manifestant que creu que no es així perquè aquesta plantilla sempre es pot modificar i crear la plaça en cas que fos necessari.

El Sr. Josep Centellas manifesta que el vot del grup ApC serà negatiu especialment per no estar d'acord amb la proposta de plantilla

Es procedeix a la votació, aprovant-se la proposta per 4 vots a favor del grup municipal CiU i 3 en contra del grup municipal ApC.

TERCER.- ADHESIÓ, SI S'ESCAU, A LA XARXA BARCELONA-CATALUNYA FILM COMMISSION

El Ple de la Corporació, per unanimitat, acorda:

Atès l'escrit presentat per l'entitat Anoia Film Office i vistes les bases per a les relacions entre els membres de la Xarxa Barcelona -Catalunya Film Commission

Es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Adhesió a la Xarxa Barcelona -Catalunya Film Commission assumint tots els compromisos que se'n deriven.

Segon.- Delegar la representació de l'ajuntament al CESCO, a través de l'Anoia Film Office, que serà l'interlocutora en matèria de rodatges per a aquest municipi.

Tercer.- Facultar al Sr. Alcalde per signar qualsevol document necessari per dur a terme aquest acord.

El Sr. Josep Centellas celebra l'acord atès que era un dels punts del programa electoral del seu grup, que textualment deia:

" Impulsarem la creació d'una "Film Comission" conjuntament amb altres organismes públics i privats. Aquesta iniciativa pot permetre aconseguir que s'utilitzin escenaris privats, masies, cases singulars, etc... i escenaris públics, paisatges, carrers, castells, per a la realització de produccions audiovisuals i falques publicitàries. La gestió comprèn la identificació de llocs adients o interessants, la posta a disposició dels mateixos al sector interessat, la localització segons petició d'escenaris singulars i els tràmits de permisos i de pagaments als propietaris, si és el cas. Aquesta nova iniciativa pot aconseguir ingressos indirectes importants, sense malmetre l'entorn i en canvi potenciar la seva conservació o millora."

QUART.- RATIFICAR, SI S'ESCAU, DECRETS DE L'ALCALDIA

Per part del Ple es ratifiquen per unanimitat els següents decrets

DECRET NÚM. 241 DE DATA 18 DE GENER DE 2011

Atès que l'Ajuntament de Castellolí té la voluntat de participar i prendre part en la convocatòria del Programa Complementari de Reforç dels Serveis Locals d'Ocupació.

Atès que el Consell Comarcal de l'Anoia ha elaborat el projecte anomenat "Laborateca Comarcal", el qual es defineix com un dispositiu d'inserció laboral i es crea amb l'objectiu de millorar la competitivitat del mercat de treball de l'Anoia.

Per tot l'exposat,

RESOLC:

Primer.- Aprovar el conveni entre l'Ajuntament de Castellolí i el Consell Comarcal de l'Anoia, i l'adhesió a la proposta de sol·licitud del programa anomenat "Laborateca Comarcal" .

Segon.- Comunicar aquest acord al Consell Comarcal de l'Anoia.

Tercer.- Ratificar aquest Decret en la propera sessió plenària que es celebri.

DECRET NÚM. 237 DE DATA 12 DE GENER DE 2011

Ateses les competències atorgades a aquesta Alcaldia- Presidència per l'article 21.1. f) de la Llei 7/85, Reguladora de les Bases de règim local i 51.1 g) de la Llei 8/87, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

HE RESULT:

Primer.- Aprovar la fra 23173 de l'empresa ELM SL, per import de 140.464,20 € i 25.283,56 euros d'IVA, corresponent a l'obra de millora de l'enllumenat públic del municipi de Castellolí .

Segon.- Ratificar aquest Decret en la propera sessió plenària que es celebri.

DECRET NÚM. 232 DE DATA 29 DE DESEMBRE DE 2010

Ateses les competències atorgades a aquesta Alcaldia- Presidència per l'article 21.1. f) de la Llei 7/85, Reguladora de les Bases de règim local i 51.1 g) de la Llei 8/87, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

HE RESULT:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 1 i última de l'empresa Taller Auria SCCL, per import de 48988,51€ i 8817,93 euros d'IVA, corresponent a l'obra de pavimentació i enjardinament dels espais annexes de la Ronda de la Font .

Segon.- Ratificar aquest Decret en la propera sessió plenària que es celebri.

DECRET NÚM. 216 DE DATA 16 DE NOVEMBRE DE 2010

Ateses les competències atorgades a aquesta Alcaldia- Presidència per l'article 21.1. f) de la Llei 7/85, Reguladora de les Bases de règim local i 51.1 g) de la Llei 8/87, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

HE RESULT:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 3 i última de l'empresa Constru-Valls SI, per import de 21815,85 € i 3.926,85 euros d'IVA, corresponent a l'obra de construcció de local municipal per serveis educatius, culturals i socials.

Segon.- Ratificar aquest Decret en la propera sessió plenària que es celebri.

Es ratifiquen amb quatre vots a favor del grup municipal CiU i tres abstencions del grup municipal ApC els següents Decrets:

DECRET NÚM. 236 DE DATA 12 DE GENER DE 2011

Atès que el Ple de la Corporació en sessió de data 19 de gener de 2010 va acorda concertar una operació de tresoreria amb l'entitat Caixa de Sabadell per import de 95000€ .

Atès que el proper dia 31 de gener de 2011 venç la pòlissa de crèdit concertada amb Caixa Sabadell.

Atès l'informe de la intervenció municipal.

Vist els articles 52 i 53 de la Llei 39/1998 de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, modificada per la Llei 50/1998 de 30 de desembre,

RESOLC

Primer.- Renovar l'operació de tresoreria amb l'entitat Caixa de Sabadell, per un import de 95.000 euros, per un termini màxim de 1 any

L'operació sol·licitada no excedeix del límits previstos a l'art. 52 de la Llei 39/1998 de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, modificada per la Llei 50/1998 de 30 de desembre.

Segon.- l'objecte de l'operació es cobrir les necessitats transitòries de tresoreria .

Tercer.- L'endeutament a curt termini no supera el 30% dels ingressos corrents de l'exercici 2009.

Quart.- Ratificar aquest decret en la propera sessió plenària que es celebri.

DECRET NÚM. 233 DE DATA 30 DE DESEMBRE DE 2010

PRIMER.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 3/2010 en la següent forma:

CRÈDITS A SUPLEMENTAR

Per fer front a les despeses caldrà augmentar les partides següents amb la quantitat que s'expressa:

<u>funcional</u>	<u>economica</u>	<u>descripció</u>	<u>total ampliació</u>
230	226.08	Activitats serveis socials	2400,00
337	226.17	Joventut	2084,50
152	480.03	Programa habitatge jove	2700,00
152	480.08	Programa IBI jove	357,99
179	480.07	Compensació Finques afectades dipòsit	3735,00
233	227.99	Servei icass – assistent social	2350,00
313	227.04	Custodia, dipòsit i emmagatzematge	875,42
321	212.01	Conservació edifici escola	742,61
330	227.00	Neteja diversa	2625,11
321	227.14	Concessió servei llar infants	8312,92
330	202.00	Conveni magatzem cal camilo	900,00
330	212.00	Reparacions edificis i altres construccions	199,36
334	226.09	Actes culturals	134,19
338	226.15	Festes populars nadal	800,00
920	130.01	Hores extres	1129,73
011	35900	Altres despeses financeres	1525,00
321	221.03	Combustible ceip	835,00
		total	31.706,83

CREDITS A MINORAR:

150.13000 PERSONAL LABORAL	1090,00
920.12003 RETRIBUCIONS BASIQUES	1270,00
TOTAL	2360,00

FINANÇAMENT**AUGMENT INGRESSOS**

761.00 Diputació subvencions	2400,00
559.01 Explotació dipòsit classe III	24862,33
TOTAL	27.262,33

NOUS INGRESSOS

750.64 Generalitat- joventut	2084,50
TOTAL	2084,50

SEGON.- Que el present expedient de modificació de crèdit haurà d'exposar-se al públic durant un termini de 15 dies hàbils, mitjançant publicació d'anunci al B.O. de la Província i Tauló d'Edictes d'aquest Ajuntament, de conformitat amb el previst a l'Art. 169 de la Llei 2/2004 de 5 de març, que aprova el text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, restant aprovat definitivament el present expedient si en el termini d'exposició pública no es presenta cap reclamació.

TERCER.- Ratificar aquest decret en la propera sessió plenària que es celebri.

CINQUÈ.- DONAR COMPTE DECRETS DE L'ALCALDIA

Per part de l'Alcaldia – Presidència es dona compte del següents decrets:

Decret núm. 199 de data 25 d'octubre de 2010
Decret núm. 200 de data 30 d'octubre de 2010
Decret núm. 201 de data 30 d'octubre de 2010
Decret núm. 202 de data 30 d'octubre de 2010
Decret núm. 203 de data 30 d'octubre de 2010
Decret núm. 204 de data 28 d'octubre de 2010
Decret núm. 205 de data 28 d'octubre de 2010
Decret núm. 206 de data 4 de novembre de 2010
Decret núm. 207 de data 8 de novembre de 2010
Decret núm. 208 de data 9 de novembre de 2010
Decret núm. 209 de data 9 de novembre de 2010
Decret núm. 210 de data 16 de novembre de 2010
Decret núm. 211 de data 16 de novembre de 2010
Decret núm. 212 de data 16 de novembre de 2010
Decret núm. 213 de data 16 de novembre de 2010
Decret núm. 214 de data 16 de novembre de 2010
Decret núm. 215 de data 16 de novembre de 2010
Decret núm. 217 de data 22 de novembre de 2010
Decret núm. 218 de data 22 de novembre de 2010
Decret núm. 219 de data 23 de novembre de 2010
Decret núm. 220 de data 23 de novembre de 2010

Decret núm. 221 de data 26 de novembre de 2010
Decret núm. 222 de data 29 de novembre de 2010
Decret núm. 223 de data 30 de novembre de 2010
Decret núm. 224 de data 30 de novembre de 2010
Decret núm. 225 de data 2 de desembre de 2010
Decret núm. 226 de data 3 de desembre de 2010
Decret núm. 227 de data 3 de desembre de 2010
Decret núm. 228 de data 10 de desembre de 2010
Decret núm. 229 de data 20 de desembre de 2010
Decret núm. 230 de data 27 de desembre de 2010
Decret núm. 231 de data 28 de desembre de 2010
Decret núm. 234 de data 11 de gener de 2011
Decret núm. 235 de data 12 de gener de 2011
Decret núm. 238 de data 14 de gener de 2011
Decret núm. 239 de data 17 de gener de 2011
Decret núm. 240 de data 18 de gener de 2011
Decret núm. 242 de data 18 de gener de 2011
Decret núm. 243 de data 18 de gener de 2011
Decret núm. 244 de data 19 de gener de 2011

SISÈ.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE CASTELLOLÍ I DIPUTACIÓ DE BARCELONA I DEL DOCUMENT DE DESENVOLUPAMENT

Atès el conveni marc de col·laboració entre l'ajuntament de Castellolí i la Diputació de Barcelona i el document de desenvolupament del conveni marc que inclou les condicions d'execució i programa de treball, més concretament la regulació de les condicions d'ús dels sistema d'informació i gestió d'activitats anomenat "gestor d'informació d'activitats" (GIA). El Ple per unanimitat acorda aprovar el conveni marc de col·laboració entre l'ajuntament de Castellolí i Diputació de Barcelona i del document de desenvolupament.

SETÈ.-APROVACIÓ SI S'ESCAU, DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE CASTELLOLÍ I EL CONSELL COMARCAL DE L'ANOIA

El Ple per unanimitat acorda aprovar el conveni que es transcriu:

REUNITS

D'una part, en MARC CASTELLS I BERZOSA, President del CONSELL COMARCAL DE L'ANOIA segons nomenament de 3 de novembre de 2009, en la representació que li atribueix l'article 53 del DL 2/2003, pel qual s'aprova el TR de la Llei municipal i Règim Local de Catalunya i l'art. 13.1 del DL 4/2003, de 4 de novembre pel qual s'aprova el TR de la Llei d'Organització Comarcal, amb domicili a efectes de notificacions a Igualada, Plaça de Sant Miquel núm. 5, amb CIF P-5800006-H, compareix en la representació esmentada.

I de l'altra, en Jesús Brugués i Brugués, Alcalde - President de l'AJUNTAMENT DE CASTELLOLÍ, en la representació que li atribueix l'article 53 del DL 2/2003, pel qual s'aprova el TR de la Llei municipal i Règim Local de Catalunya i l'art. 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril pel qual s'aprova la Llei reguladora de les Bases de Règim Local, amb domicili a efectes de notificacions a l'Av. de la Unió, 60 de Castellolí, amb CIF 37649429Q, compareix en la representació esmentada

MANIFESTEN

I.- Que el Consell Comarcal de l'Anoia és un ens públic comarcal, i de conformitat amb l'art. 25.1 a) correspon a la comarca l'exercici de les competències que li atribueix la Llei en matèria de cooperació, assessorament i coordinació dels ajuntaments.

II.- En aquest sentit, les entitats representades coincideixen en la necessitat que cal cooperar institucionalment per endegar la construcció del Campus del Motor que s'emmarca en un ambiciós projecte impulsat pel Consell Comarcal de l'Anoia amb la missió: **fer de l'Anoia una comarca referent en el món del motor de competició, fomentant els nous sectors i augmentant les oportunitats d'accés al mercat de treball.**

El Campus del Motor s'ha dissenyat amb l'ambició de ser un centre de referència nacional i internacional en el món del motor de competició.

El Campus del Motor té com a principal objectiu formar a especialistes del món de la competició del motor, amb una formació eminentment pràctica i adaptada a les necessitats de les empreses. És per això que l'oferta formativa haurà de ser adaptada constantment a les necessitats del mercat, complementant i col·laborant amb altres centres formatius de la comarca.

Aconseguir fer l'encaix entre el que necessiten les empreses per a poder tornar a ser competitives i el que poden oferir els treballadors mitjançant el reciclatge necessari, serà la clau de volta que permetrà reactivar les potencialitats econòmiques i industrials de la comarca.

Per tot això, el contingut formatiu es dissenyarà a partir de diferents perfils i necessitats del món de la competició del motor:

* Pilots, tant novells com amb experiència.

* Gestors esportius d'equips de competició.

* Mecànics, que vulguin especialitzar-se o reciclar-se en el món del motor de competició.

III.- L'avant-projecte de desenvolupament de l'actuació, estat redactat per l'arquitecte Joan Subirana Vila on es descriu les obres a executar per la construcció del "Campus Parcmotor de l'Anoia, Castellolí"

VI.- Legislació aplicables i reguladora del patrimoni dels ens locals i de les administracions públiques.- La cessió gratuïta de bens immobles patrimonials a altres administracions es troba regulada per l'art 40 a 48 i específicament 49 a 52 del RPEL decret 336 de 1988 i cal tramitar un expedient previ de justificació.

Normativa catalana.-

Llei municipal de règim local de Catalunya, TRLMC decret legislatiu 2/2003, art 199 a 233 i legislació sobre competència municipal. Reglament del patrimoni dels ens locals , decret 336 de 1988 RPEL, Ordenances municipals.- Normativa estatals, bàsica d'aplicació general i si no, supletòria de la catalana. Art 79 a 83 de la Llei de Bases del Règim Local . Art 74 a 87 del Text refós de disposicions vigents de règim local RDLeg. 781/86. Llei 33/2003 de 3 de novembre del patrimoni de les administracions públiques LPAP. Reglament general de la LPAP RD 1373 de 28 d'agost de 2009. Reglament de béns de les entitats locals, RD 1372 de 1986, de 13 de juny.

V.- Vist el que es disposa sobre les relacions interadministratives en l'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases de regim local, als articles 150 i 191 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i els articles 303 a 311 del Decret 179/1995 de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals."

En virtut d'aquests antecedents, les parts,

CONVENEN

Primer.- Cedir gratuïtament a favor del Consell Comarcal de l'Anoia, 2918 m2 de la parcel·la núm. 19 (segons el plànol parcel·lari del polígon industrial de Can Parera), de titularitat

municipal, inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 d'Igualada, qualificada urbanísticament com a equipaments, per destinar-la a la construcció i posada en funcionament d'un centre per a la formació, empenedoria, i d'altres serveis vinculats anomenat Campus Motor.

Descripció registral:

“.Urbana.- Equipament. Parcel·la assenyalada amb el número 16 en el plànol d'adjudicació de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació del Pla Parcial Can Parera, del terme municipal de Castellolí, de figura irregular i cinc mil cent noranta-dos metres quinze decímetres quadrats de superfície. Afronta: al Nord, mitjançant vial del propi sector, amb la parcel·la resultant núm. 3 adjudicada en aquest Projecte de reparcel·lació als senyors Francesc Esteve palà, Jordi Esteve palà, David Esteve Quero, mariona Esteve Quero, Josep Esteve palà, Ricard Esteve Montes, Bernat Esteve García i Roger Esteve Garcia, i en part, amb la parcel·la resultant núm 20 adjudicada en aquest Projecte de reparcel·lació a l'Ajuntament de Castellolí i que es troba qualificada com a verd públic; a l'Est amb la parcel·la resultant núm. 4 adjudicada en aquest Projecte de reparcel·lació a l'Institut Català del Sòl, a l'Oest, mitjançant vial del propi sector, amb la parcel·la resultant núm. 20 adjudicada en aquest Projecte de reparcel·lació a l'Ajuntament de Castellolí i que es troba qualificada com a verd públic; i al Sud, en part, amb la parcel·la resultant 19 adjudicada en aquest projecte de reparcel·lació a l'Ajuntament de Castellolí i que es troba qualificada com a verd públic i en part, amb la parcel·la resultant núm. 22 adjudicada en aquest projecte de reparcel·lació a l'Ajuntament de Castellolí i que es troba qualificada com a sistemes tècnics. Qualificació urbanística: Equipament.

Inscripció: Figura inscrita a nom de l'Ajuntament de Castellolí, en el Registre de la Propietat d'Igualada, al tom 2.508, llibre 23, foli 38, finca 699 ,inscripció 1^a, de data 21.03.2005.

En la finca esmentada s'hi troba edificat un edifici/magatzem municipal de superfície edificada 368 m2 i s'hi troba instal·lada l'estació depuradora de l'actuació "Can Parera" , que per trobar-se totalment soterrada no presenta ocupació.

La superfície total de la parcel·la 19 (finca registral 16) es de 5192 m2 dels quals 2918 m2 es cedeixen al Consell Comarcal de l'Anoia i els 2274 restants queden ocupats per instal·lacions municipals.

Segon.- Per permetre l'accés a aquesta parcel·la 19 i poder disposar d'un còmode aparcament per aquesta activitat del Campus del Motor l'Ajuntament cedeix la superfície afectada per aquests usos de la parcel·la colindant núm.25 de propietat municipal i qualificada de serveis tècnics, (finca registral 22).

La superfície d'aquesta parcel·la 25 que no quedi ocupada pels usos d'accés i aparcament quedarà a disposició de l'ajuntament per possibles usos admesos en la seva qualificació.

La superfície que es cedeix al Consell Comarcal de l'Anoia es 2000 m2 aproximadament d'un total de 3456 m2 d'aquesta parcel·la núm.25.

Tercer .- La finca objecte de cessió s'ha de destinar a equipaments per a la formació, emprenedoria, i d'altres serveis vinculats, mitjançant la construcció d'una instal·lació per al desenvolupament d'aquesta finalitat. A tal efecte, si la finca cedida no es destina a la finalitat esmentada en el termini 5 anys o deixa de destinar a dita finalitat dins dels 50 anys següents, el bé objecte de cessió revertirà automàtica de ple dret a favor de l'Ajuntament cedent, en els termes que resulten de l'article 50 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya.

Tanmateix, en aquest cas especial, la reversió de terreny i edificacions a favor de l'Ajuntament de Castellolí actuarà des del moment que deixi de ser utilitzats pel Consell Comarcal de l'Anoia per a aquests finalitat concreta.

Quart.- La construcció de l'equipament a que fa referència aquest conveni podrà ser dut a terme pel propi Consell Comarcal de l'Anoia o per un tercer mitjançant qualsevol negoci jurídic, si bé l'explotació i gestió de la prestació del servei en el mateix haurà de efectuar-la únicament el Consell Comarcal de l'Anoia, en qualsevol de es formes previstes a l'art. 188 i ss del Decret 179/1995 (ROAS). El solar és apte per al seu correcte destí com a equipament per a la formació, no té cap condicionant mediambiental i compta amb abastament d'aigua, evacuació d'aigües, subministrament d'energia elèctrica amb la potència suficient per l'execució de l'obra i posterior correcte funcionament de l'equipament així com amb la instal·lació d'una estació transformadora d'energia –en el supòsit de ser necessari-, xarxa telefònica i conducció de gas –en cas de disposar-ne-.i els vials que limiten amb el solar es trobaran pavimentats la calçada i tindran encintades les voreres. Correspondrà a l'Ajuntament qualsevol despesa per les actuacions urbanístiques que puguin afectar a l'immoble cedit i adoptar les mesures necessàries per aconseguir el seu destí a plena satisfacció del cessionari, sense cap cost o càrrega per aquest, i eliminant qualsevol obstacle que pugui impedir la correcta execució de les obres.

Cinquè.- La quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'acrediti per la construcció del centre, en base a l'article 103 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, gaudirà d'una bonificació del 95% atès que es tracta d'una construcció d'especial interès o utilitat municipal.

Els ingressos que l'Ajuntament pugui recaptar en concepte d'impost de construccions i taxes urbanístiques, es podran destinar a obres complementaries i/o de millora de les parcel·les objecte de cessió.

Sisè.- El cessionari podrà dur a terme la construcció objecte d'aquesta cessió per si mateix o per terceres persones i pot establir els drets reals i les càrregues que consideri oportunes sobre la finca cedida a favor d'organismes, entitats o empreses que estiguin participades, de forma directa o indirecta, majoritàriament pel Consell Comarcal de l'Anoia.

Així mateix el cessionari o el seu causahavent, podrà destinar la part del terreny no edificat i les construccions aixecades en l'exercici del seu dret, a altres usos alternatius vinculats o compatibles amb el d'equipament, sempre que no limitin o condicionin el seu normal desenvolupament.

Setè.- La naturalesa d'aquest contracte és administrativa i les parts sotmeten qualsevol conflicte en la interpretació o el compliment del present acord a la jurisdicció contenciosa administrativa del partit judicial de Barcelona

En prova de conformitat, les parts, estenen i signen aquest document per duplicat, a un sol efecte, en el lloc i data indicats en l'encapçalament

Marc Castells i Berzosa
President del CCAnoia

Alcalde Jesús Brugués Brugués
Alcalde – President Aj. Castellolí

VUITÈ.- RESOLUCIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES PER RED ELECTRICA DE ESPAÑA SAU

El Ple de la Corporació en sessió de data 2 de novembre de 2011 va aprovar, entre d'altres, l'ordenança fiscal núm.28 reguladora de la Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor de l'empresa transportista d'energia elèctrica.

L'anunci d'aprovació provisional es va publicar al Butlletí Oficial de la Província en data 12 de novembre de 2010, finalitzant el termini d'exposició pública en da 20 de desembre de 2010

En data 27 de desembre de 2010, mitjançant correu administratiu, es presenta en el registre general de l'Ajuntament , per part de l'entitat Red Eléctrica de España SAU, un document d'al·legacions contra l'aprovació de l'ordenança reguladora de la Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor de l'empresa transportista d'energia elèctrica.

Ates que l'esmentat document s'ha presentat fora de termini ,

El Ple PER UNANIMITAT acorda:

Primer: No admetre a tràmit les al·legacions presentades per RED ELÉCTRICA DE ESPAÑA SAU contra l'aprovació de l'ordenança fiscal reguladora de la Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor de l'empresa transportista d'energia elèctrica, per extemporànies.

Segon: Notificar aquest acord a RED ELÉCTRICA DE ESPAÑA SAU.

NOVÈ.- PRECS I PREGUNTES

El Sr. Josep Jorba manifesta s'ha donar compte d'un decret mitjançant el qual s'aprovava la despesa de la mancomunitat de la Conca d'Odena , i que fins ara els serveis estan pendent de ser rebuts i només toca pagar.

El Sr. Alcalde respon que aquesta despesa correspon a la redacció del Pla Director d'Ordenació del riu Anoia, en el que s'hi ha adherit el municipi de Castellolí per incloure la riera de Castellolí i els seus principals afluents (torrent de la Puda i torrent d'Aguells).

El Sr. Josep Jorba torna a manifestar, com en els plens anterior, que el camí de Sant Feliu, a causa de les obres de Dragados, està en molt mal estat, i que els veïns ja no saben que fer, quan plou tenen un problema gravíssim.

L'Alcalde manifesta que a finals de desembre es va entrevistar amb dos tècnics de GISA i van trobar raonable no esperar a acabar l'obra per reparar el camí i que així ho farien, ordenant l'actuació a l'empresa concessionària.

Altrament, l'alcaldia ha exigit aquest arranjament directament a l'empresa Dragados que s'ha compromès d'executar-lo immediatament. Es tornarà a insistir perquè ho facin.

L'Alcalde informa de la bona notícia que GISA s'ha compromès a asfaltar el tram de camí d'on s'acaba ara fins a l'enllaç de la C-15.

El Sr. Josep Centellas pregunta com està el tema de telefonia dels Pinyerets.

El Sr. Alcalde manifesta que telefònica està esperant que tots els propietaris tinguessin l'escomesa interior feta. Es va enviar una carta als propietaris que faltaven i la setmana passada telefònica va acabar els treballs que van poder, però no poden treure la totalitat de la instal·lació aèria perquè encara hi ha veïns que no han fet la feina. Es pot fer un escrit als propietaris explicant que telefònica no acaba la feina perquè falten escomeses interiors d'alguns propietaris.

L'Alcalde informa que el proper dia 29 de gener començarà un mercat setmanal a Castellolí, la inauguració oficial es faria de cara a la primavera. S'ha gestionat a través de la FACS.

El Sr. Xavier Brugués informe que no només serà un mercat exterior sinó que han llogat una nau del Sr. Vidal per fer una botiga diària, si te acceptació. El mercat serà al carrer Constància sota les naus del Vidal.

El Sr. Alcalde informa que les baranes del camí de cal Tardà s'han substituït per unes altres.

I no havent-hi altres assumptes que tractar, el Sr. Alcalde - President aixeca la sessió essent les vint-i-dues hores del dia de la data. En dono fe. La Secretària.